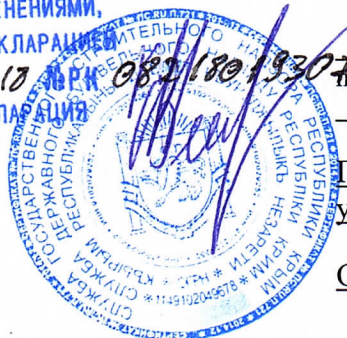


В Службу государственного строительного надзора
Республики Крым
Заказчика _____

В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЯМИ,
ВНЕСЕННЫМИ ДЕКЛАРАЦИЕЙ
ОТ 10.07.2015 № 082/18019307
НАСТОЯЩАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
УТРАТИЛА СИЛУ



(Фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер

паспорта кем, когда выдан, место регистрации, место жительства;

контактный номер телефона;

ИЖСК «Теремки», 295011, Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Гоголя, 24, офис 4

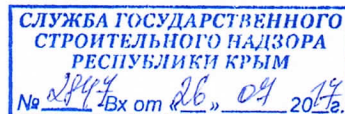
наименование юридического лица, местонахождение,

ОГРН 1169102075053, тел. +7 (978)8201362

код плательщика налогов, контактный номер телефона)

ДЕКЛАРАЦИЯ

о начале выполнения строительных работ



Многоэтажная жилая застройка _____

(Наименование объекта)

почтовый/строительный адрес РФ, Республика Крым, Симферопольский район, на
территории Мирновского сельского совета, уч. 5

вид строительства новое строительство

(Новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

код объекта 1122.1

(Согласно классификатору зданий и сооружений)

категория сложности II

Основание для разработки проектной документации, выданное органом
местного самоуправления (решение на разработку проекта, градостроительные
условия и ограничения застройки земельного участка, заключение о соответствии
размещения объекта утвержденной градостроительной документации):

Градостроительный план земельного участка №RU935120002014001-000051 от 26.12.2016г.

(Наименование документа, регистрационный номер и дата)

Проектная документация разработана

(Фамилия, имя и отчество физического лица,

серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место регистрации, место жительства,

код плательщика налогов, номер контактного телефона;

ООО «ФЕНИКС ЮГ», 295007, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Первомайская, 3В, офис 25

наименование юридического лица, местонахождение,

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 91 №000078251, выдано
01.07.2015г.г. Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Симферополю

серия, номер, кем и когда выдано свидетельство о государственной регистрации,

ОГРН 1159102104897, т. +7(978)82-17-712

код плательщика налогов, номер контактного телефона)

под руководством (необходимое указать):

| Наименование должности ответственного лица | Фамилия, имя и отчество, номер телефона | Наименование, дата выдачи и номер документа о назначении | Серия и номер квалификационного сертификата |
|--|---|--|---|
| Главный инженер | Эмиров Эскендер | Приказ ООО | Свидетельство № |



| | | | |
|---------|-------------------------------------|--|-----------------------------------|
| проекта | Нариманович т. + 7(978)82-17-712 | «ФЕНИКС ЮГ» от 21.03.2017г. № 16 | 0115.02-2015- 9102188975-П-194 |
|---------|-------------------------------------|--|-----------------------------------|

и утверждена заказчиком

Приказ Председателя правления ПЖСК «Теремки» Мартыновой Евгении Юрьевны №21 от 05.05.2017г. «Об утверждении проектной документации»

(Для физических лиц – дата утверждения;

_____ для юридических лиц – фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект,

_____ наименование распорядительного документа, его номер и дата)

Экспертиза проекта строительства проведена
ООО «ПромМаш Тест» ОГРН 1095029001792

(Наименование экспертной организации, код плательщика налогов,

Чаленко Владимир Васильевич, аттестат №МС-Э-34-3-6020, Якушевский Евгений Александрович,
фамилия, имя и отчество ответственного эксперта,

аттестат №МС-Э-15-1-5425, Саранин Роман Валерьевич, аттестат №ГС-Э-50-2-1816, Сухарев

Дмитрий Вячеславович, аттестат №МС-Э-43-2-6258, Попова Ирина Александровна, аттестат

№МС-Э-26-2-3035, Игумнова Юлия Владимировна, аттестат №МС-Э-34-2-6002, Патлусова Елена

Евгеньевна, аттестат №ГС-Э-30-2-1286

Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий №РА.RU.610735.0000694.

серия и номер квалификационного сертификата (при наличии))

Ответственным лицом заказчика, осуществляющим технический надзор (при наличии), определен Микиртычев Олег Михайлович, квалификационный сертификат АТ №001592, т. + 79787604561,

(Фамилия, имя и отчество лица, серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Ответственным лицом проектировщика, осуществляющим авторский надзор (при наличии), определен Эмиров Эскендер Нариманович

(Фамилия, имя и отчество лица,

Свидетельство № 0115.02-2015-9102188975-П-194, т. + 7(978)82-17-712

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Документ, удостоверяющий право собственности или пользования земельным участком, Договор аренды земельного участка б/н от 23.05.2017г. (сроком на 10 месяцев)

(Наименование документа, номер и дата,

площадь участка – 2000 кв.м. Категория земель: Земли населенных пунктов – Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)

_____ площадь участка, целевое назначение)

Документ, удостоверяющий право собственности на объект, либо согласие собственника (в случае реконструкции или капитального ремонта объекта): _____

(Наименование документа, номер и дата)

Общая площадь объекта в соответствии с проектной документацией, м2 2954,58

Основные показатели объекта:



| Наименование | Единица | Согласно проектной документации |
|--------------|---------|---------------------------------|
|--------------|---------|---------------------------------|

| основного показателя | измерения | | |
|-----------------------------------|----------------|----------|--|
| | | общий | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Площадь участка | м ² | 2000 | 2000 |
| Категория сложности строительства | категория | II | II |
| Общая площадь жилого блока | м ² | 2954,58 | 1-я очередь - 1468,26 2-я очередь - 1468,26 |
| Общая площадь квартир | м ² | 2637,5 | 1-я очередь - 1318,75 2-я очередь - 1318,75 |
| Жилая площадь квартир | м ² | 1226,6 | 1-я очередь - 613,3 2-я очередь - 613,3 |
| Площадь летних помещений | м ² | 128,8 | 1-я очередь - 63,8 2-я очередь - 63,8 |
| Строительный объем | м ³ | 10566,66 | 1-я очередь - 5283,33 2-я очередь - 5283,33 |
| Площадь застройки | м ² | 789,54 | 1-я очередь - 394,77 2-я очередь - 394,77 |
| Этажность | этаж | 5 | 1-я очередь - 5 2-я очередь - 5 |

Характеристика жилого дома (при наличии):

количество этажей 5

количество квартир в жилом доме и их площадь:

| Тип квартиры | Количество квартир | Площадь, м2 | |
|-------------------------|--------------------|-------------|--------|
| | | общая | жилая |
| Однокомнатная | 50 | 2013,08 | 890,0 |
| Двухкомнатная | 10 | 624,42 | 336,6 |
| Трехкомнатная | | | |
| Четырехкомнатная | | | |
| Пятикомнатная | | | |
| Шестикомнатная | | | |
| Семикомнатная | | | |
| Восьмикомнатные и более | | | |
| Всего | 60 | 2637,5 | 1226,6 |

Общая площадь встроенно-пристроенных помещений, м2 _____,

характеристика других нежилых помещений (при наличии):

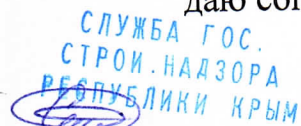
общая площадь нежилых помещений объекта строительства, м2 _____

| Наименование нежилого помещения | Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов) | Общая площадь, м2 | Технические характеристики |
|---------------------------------|--|-------------------|----------------------------|
| | | | |

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законодательством Я,

(Фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.



Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в настоящей декларации, и выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством.

Заказчик Правления ПЖСК «Теремки»
(Должность)

[Подпись]
(Подпись)

Мартынова Е.Ю.
(Инициалы и фамилии)



ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:

Служба государственного строительного надзора
Республики Крым

(Наименование органа)

08 08 2017 г. № РК 08217014607

ВРИО
НАЧАЛЬНИКА СЛУЖБЫ
(Должность)

(Подпись)

[Подпись]
(Инициалы и фамилия)

М.П.

Примечания:

1. Каждая страница этой декларации подписывается заказчиком и заверяется его печатью (при наличии).
2. Сведения о земельном участке не указываются в случае реконструкции или капитального ремонта объектов строительства без изменения внешних геометрических размеров их фундаментов в плане, а также реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, железнодорожных путей, линий электропередачи, связи, трубопроводов, других линейных коммуникаций в пределах земель их размещения.
3. Объект имеет следующие основные показатели, как мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест и т.д. (заполняется в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).
4. Сведения об экспертизе проекта строительства указываются относительно объектов, для которых проведение экспертизы является обязательным или в случае проведения экспертизы по желанию заказчика.



СЛУЖБА ГОС
СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

2291 20

В Службу государственного строительного надзора
Республики Крым

Заказчика _____
(Фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер

паспорта кем, когда выдан, место регистрации, место жительства;

контактный номер телефона;

ПЖСК «Теремки», 295011, Республика Крым, г. Симферополь,
ул. Гоголя, д. 24, оф. 4

наименование юридического лица, местонахождение,

ОГРН 1169102075053, тел. +7(978)8201362

код плательщика налогов, контактный номер телефона)

ДЕКЛАРАЦИЯ

о начале выполнения строительных работ

Многоквартирная жилая застройка _____
(Наименование объекта)

почтовый/строительный адрес РФ, Республика Крым, Симферопольский район, на
территории Мирновского сельского совета, уч. 5,

вид строительства новое строительство

(Новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

код объекта 1122.1 _____
(Согласно классификатору зданий и сооружений)

категория сложности II _____

Основание для разработки проектной документации, выданное органом
местного самоуправления (решение на разработку проекта, градостроительные
условия и ограничения застройки земельного участка, заключение о соответствии
размещения объекта утвержденной градостроительной документации):

Градостроительный план земельного участка №RU935120002014001-000051 от 26.12.2016 г.
(Наименование документа, регистрационный номер и дата)

Проектная документация разработана

(Фамилия, имя и отчество физического лица,

серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место регистрации, место жительства,

код плательщика налогов, номер контактного телефона;

ООО «ФЕНИКС ЮГ», 295007, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Первомайская, 3В, офис 25
наименование юридического лица, местонахождение,

Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 91 № 000078251, выдано
01.07.2015 г. Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Симферополю

серия, номер, кем и когда выдано свидетельство о государственной регистрации,

ОГРН 1159102104897, т. + 7(978)8217712

код плательщика налогов, номер контактного телефона)

под руководством (необходимое указать):

| Наименование должности ответственного лица | Фамилия, имя и отчество, номер телефона | Наименование, дата выдачи и номер документа о назначении | Серия и номер квалификационного сертификата |
|--|---|--|---|
| Главный инженер проекта | Эмиров Эскендер Нариманович | Приказ ООО «ФЕНИКС ЮГ» | Свидетельство № _____ |



| | | | |
|--|--------------------|---------------------|-------------------------------|
| | т. + 7(978)8217712 | от 21.03.2017 № 16. | 0115.02-2015-9102188975-П-194 |
|--|--------------------|---------------------|-------------------------------|

и утверждена заказчиком
Протокол № 4 от 15.09.2017 г. Смирнова Е.Ю. в связи с изменением сведений, содержащихся о Кооперативе в ЕГРЮЛ, относительно изменения фамилии и паспортных данных Председателя правления.

(Для физических лиц – дата утверждения;
 для юридических лиц – фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект, наименование распорядительного документа, его номер и дата)

Экспертиза проекта строительства проведена
 ООО «ПромМаш Тест», ОГРН 1095029001792

(Наименование экспертной организации, код плательщика налогов,
 Чаленко Владимир Васильевич, аттестат № МС-Э-34-3-6020, Якушевский Евгений
 фамилия, имя и отчество ответственного эксперта,
 Александрович, аттестат № МС-Э-15-1-5425, Саранин Роман Валерьевич, аттестат № ГС-Э-50-2-
 1816, Сухарев Дмитрий Вячеславович, аттестат № МС-Э-43-2-6258, Попова Ирина
 Александровна, аттестат № МС-Э-26-2-3035, Игумнова Юлия Владимировна, аттестат № МС-Э-
 34-2-6002, Патлусова Елена Евгеньевна, аттестат № ГС-Э-30-2-1286
 Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной
 документации и результатов инженерных изысканий № RA.RU.610735.0000694.
 серия и номер квалификационного сертификата (при наличии))

Ответственным лицом заказчика, осуществляющим технический надзор (при
 наличии), определен Микиртычев Олег Михайлович, квалификационный сертификат
 АТ № 001592, т. + 79787604561,
 (Фамилия, имя и отчество лица, серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Ответственным лицом проектировщика, осуществляющим авторский надзор
 (при наличии), определен Эмиров Эскендер Нариманович
 (Фамилия, имя и отчество лица,
 Свидетельство № 0115.02-2015-9102188975-П-194, т. +7(978) 82-17-712
 серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Документ, удостоверяющий право собственности или пользования земельным
 участком, Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от 25.06.2018 №
90:12:090501:14-90/090/2018-7, собственник.
 (Наименование документа, номер и дата,
 площадь участка – 2000 кв.м. Категория земель: Земли населенных пунктов – Многоэтажная жил.ая
 застройка (высотная застройка)
 площадь участка, целевое назначение)

Документ, удостоверяющий право собственности на объект, либо согласие
 собственника (в случае реконструкции или капитального ремонта
 объекта): _____
 (Наименование документа, номер и дата)

Общая площадь объекта в соответствии с проектной документацией, м² 2954,58.

Основные показатели объекта:

| Наименование | Единица | Согласно проектной документации |
|--------------|---------|---------------------------------|
|--------------|---------|---------------------------------|



| основного показателя | измерения | | |
|-----------------------------------|----------------|----------|--|
| | | общий | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Площадь участка | м ² | 2000 | 2000 |
| Категория сложности строительства | категория | II | II |
| Общая площадь жилого блока | м ² | 2954,58 | 1-я очередь – 1468,26 2-я очередь – 1468,26 |
| Общая площадь квартир | м ² | 2637,5 | 1-я очередь – 1318,75 2-я очередь – 1318,75 |
| Жилая площадь квартир | м ² | 1226,6 | 1-я очередь – 613,3 2-я очередь – 613,3 |
| Площадь летних помещений | м ² | 128,8 | 1-я очередь – 63,8 2-я очередь – 63,8 |
| Строительный объем | м ³ | 10566,66 | 1-я очередь – 5283,33 2-я очередь – 5283,33 |
| Площадь застройки | м ² | 789,54 | 1-я очередь – 394,77 2-я очередь – 394,77 |
| Этажность | Этаж | 5 | 1-я очередь – 5 2-я очередь – 5 |

Характеристика жилого дома (при наличии):

количество этажей 5

количество квартир в жилом доме и их площадь:

| Тип квартиры | Количество квартир | Площадь, м ² | |
|-------------------------|--------------------|-------------------------|--------|
| | | общая | жилая |
| Однокомнатная | 50 | 2013,08 | 890,0 |
| Двухкомнатная | 10 | 624,42 | 336,6 |
| Трехкомнатная | | | |
| Четырехкомнатная | | | |
| Пятикомнатная | | | |
| Шестикомнатная | | | |
| Семикомнатная | | | |
| Восьмикомнатные и более | | | |
| Всего | 60 | 2637,5 | 1226,6 |

Общая площадь встроенно-пристроенных помещений, м² _____

характеристика других нежилых помещений (при наличии):

общая площадь нежилых помещений объекта строительства, м² _____

| Наименование нежилого помещения | Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов) | Общая площадь, м ² | Технические характеристики |
|---------------------------------|--|-------------------------------|----------------------------|
| | | | |

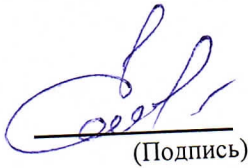
С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законодательством _____ я,

(Фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в настоящей декларации, и выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством.

Заказчик председатель правления
ООО «Теремки»
(Должность)


(Подпись)

Смирнова Е.Ю
(Инициалы и фамилии)



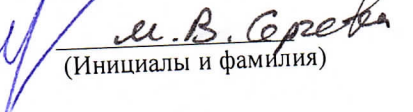
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:

Служба государственного строительного надзора
Республики Крым _____
(Наименование органа)



20 18 г. № РК 0821801930

начальник
(Должность)


(Подпись) (Инициалы и фамилия)

Примечания:

1. Каждая страница этой декларации подписывается заказчиком и заверяется его печатью (при наличии).
2. Сведения о земельном участке не указываются в случае реконструкции или капитального ремонта объектов строительства без изменения внешних геометрических размеров их фундаментов в плане, а также реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, железнодорожных путей, линий электропередачи, связи, трубопроводов, других линейных коммуникаций в пределах земель их размещения.
3. Объект имеет следующие основные показатели, как мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест и т.д. (заполняется в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).
4. Сведения об экспертизе проекта строительства указываются относительно объектов, для которых проведение экспертизы является обязательным или в случае проведения экспертизы по желанию заказчика.

