14347А
18.10.17

УТВЕРЖДЕН
Решением участника №2
от 17 октября 2017 года

У С Т А В

Общества с ограниченной ответственностью

«СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «ВЕРШИНА»

(новая редакция)

город Симферополь
2017 год

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Вершина» (в льнейшем именуемое «Общество») создано в соответствии с действующим законодательством Ф в целях получения прибыли от его предпринимательской деятельности и является авопреемником ООО «Гейзер-Крым» (ОГРН 1159102007382, ИНН 9102068420).

1.2. Полное фирменное наименование Общества на русском языке – **Общество с раниченной ответственностью «Строительная компания «Вершина»**.

Сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке – **ОО «СК «Вершина»**.

1.3. Место нахождения Общества: **Российская Федерация, Республика Крым, город имферополь**.

1.4. Общество создано без ограничения срока деятельности.

1.5. Общество является непубличным хозяйственным обществом.

2. ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.

2.1. Целью создания и деятельности Общества является извлечение прибыли.

2.2. Общество осуществляет следующие виды деятельности:

- Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки
- Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления
- Производство электромонтажных работ
- Строительство автомобильных дорог и автомагистралей
- Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие группировки
- Разборка и снос зданий
- Производство земляных работ
- Разведочное бурение
- Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха
- Производство прочих строительно-монтажных работ
- Производство штукатурных работ
- Работы столярные и плотничные
- Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен
- Производство малярных и стекольных работ
- Производство прочих отделочных и завершающих работ
- Производство кровельных работ
- Работы гидроизоляционные
- Работы по сборке и монтажу сборных конструкций
- Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств
- Торговля розничная строительными материалами, не включенными в другие группировки, в специализированных магазинах
- Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания
- Деятельность по предоставлению прочих мест для временного проживания
- Деятельность ресторанов и услуги по доставке продуктов питания
- Деятельность ресторанов и кафе с полным ресторанным обслуживанием, кафетериев, ресторанов быстрого питания и самообслуживания
- Деятельность ресторанов и баров по обеспечению питанием в железнодорожных вагонах-ресторанах и на судах
- Покупка и продажа собственного недвижимого имущества
- Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества

- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
- Предоставление посреднических услуг при купле-продаже жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- Предоставление посреднических услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- Предоставление посреднических услуг по аренде жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- Предоставление посреднических услуг по аренде нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- Предоставление консультационных услуг при купле-продаже жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- Предоставление консультационных услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- Предоставление консультационных услуг по аренде жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- Предоставление консультационных услуг по аренде нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
- Деятельность в области права
- Деятельность по оказанию услуг в области бухгалтерского учета, по проведению финансового аудита, по налоговому консультированию
- Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями
- Работы геологоразведочные, геофизические и геохимические в области изучения недр и воспроизводства минерально-сырьевой базы
- Деятельность геодезическая и картографическая
- Исследование конъюнктуры рынка и изучение общественного мнения
- Деятельность агентств по временному трудоустройству
- Деятельность по подбору персонала прочая
- Производство и реализация товаров народного потребления и промышленных изделий различного назначения;
- Разработка и производство различных видов строительных материалов;
- Развитие, интеграция и внедрение новых технологий, направленных на повышение функциональных и потребительских свойств промышленной продукции и товаров народного потребления;
- Разработка и внедрение перспективных технологий и оборудования для погрузочно-разгрузочных транспортных и складских работ;
- Выполнение функций заказчика и генерального подрядчика;
- Осуществление технического надзора за строительно-монтажными работами, инжиниринговая деятельность;
- Эксплуатация зданий и сооружений жилищного, промышленного, хозяйственного, транспортного, энергетического и иного назначения;
- РО
  Разработка и производство новых строительных материалов;
- Ремонтные, сервисные и эксплуатационные работы в сфере жилищно-коммунального хозяйства;
- Производство и реализация мебели и других изделий из дерева, включая предметы интерьера, деревянные конструкции, садовые домики;
- Выполнение иных видов хозяйственной деятельности, в том числе внешнеэкономической, не запрещенных законодательством Российской Федерации.

2.3. В случае необходимости в соответствии с законодательством Российской Федерации ощество получает разрешения и лицензии для осуществления отдельных видов деятельности.

3. УЧАСТНИКИ ОБЩЕСТВА.

3.1. Участниками Общества могут быть как физические, так и юридические лица.
3.2. Число участников Общество не должно быть более пятидесяти. В противном случае щество в течение года должно преобразоваться в открытое акционерное общество или в изводственный кооператив.

4. ПРАВОВОЙ СТАТУС ОБЩЕСТВА И ЕГО УЧАСТНИКОВ.

4.1. Обществом с ограниченной ответственностью признается созданное одним или сколькими лицами хозяйственное общество, уставный капитал которого разделен на доли; стники общества не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с тельностью общества, в пределах стоимости принадлежащих им долей в уставном капитале щества.
4.2. Общество является юридическим лицом с момента его государственной регистрации, ет обязанности и имеет гражданские права, имеет обособленное имущество, учитываемое на самостоятельном балансе, фирменное наименование, круглую печать со своим фирменным менованием, может от своего имени быть истцом и ответчиком в суде, вправе открывать четный и иные счета в учреждениях банков Российской Федерации и иностранных банков в лях и иностранной валюте, вправе иметь зарегистрированный фирменный знак, фирменный г, фирменные штампы, бланки и другие средства индивидуализации.
4.3. Общество обладает полной хозяйственной самостоятельностью в вопросах определения мы управления, принятия хозяйственных решений, сбыта производимой продукции (работ, уг), установления цен, оплаты труда, распределения чистой прибыли. Деятельность Общества ограничивается оговоренной в настоящем Уставе. Сделки, выходящие за пределы уставной тельности, но не противоречащие законодательству Российской Федерации, признаются ствительными.
4.4. Для достижения своих целей Общество может от своего имени приобретать и ществлять имущественные и личные неимущественные права, заключать все не запрещенные онодательством Российской Федерации гражданско-правовые сделки и иные юридические ы.
4.5. Участники Общества не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных ятельностью Общества, в пределах стоимости внесенных ими вкладов.
Участники общества, не полностью оплатившие доли, несут солидарную ответственность по зательствам общества в пределах стоимости неоплаченной части принадлежащих им долей в авном капитале Общества.
Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему ществом.
Общество не отвечает по обязательствам своих участников.
.6. Если несостоятельность (банкротство) Общества вызвана действиями (бездействием) его стников или других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания о иным образом имеют возможность определять его действия, то на указанных участников других лиц в случае недостаточности имущества Общества может быть возложена сидиарная ответственность по его обязательствам.
.7. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не несет

ветственности по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и ниципальных образований.

4.8. Общество может создавать филиалы и открывать представительства по решению общего брания участников Общества, принятому большинством не 2/3 голосов от общего числа лосов участников Общества.

Филиалы и представительства Общества осуществляют свою деятельность от имени щества. Ответственность за деятельность филиала и представительства Общества несет само щество.

Общество может выступать в качестве учредителя коммерческих и некоммерческих ганизаций, иметь дочерние и зависимые хозяйственные общества с правами юридического ца в России и за рубежом.

4.9. Участники Общества вправе:

частвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном Федеральным законом и авом Общества;

олучать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами ной документацией в установленном его уставом порядке;

ринимать участие в распределении прибыли;

родать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном итале Общества одному или нескольким участникам данного Общества либо другому лицу в рядке, предусмотренном Федеральным законом и уставом Общества;

ыйти из Общества путем отчуждения своей доли Обществу, если такая возможность едусмотрена уставом Общества, или потребовать приобретения Обществом доли в случаях, едусмотренных Федеральным законом;

олучить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с диторами, или его стоимость.

4.9.1. Участники Общества имеют также другие права, предусмотренные Федеральным оном и уставом Общества.

4.9.2. Помимо прав, предусмотренных Федеральным законом, устав Общества может едусматривать иные права (дополнительные права) участника (участников) Общества. занные права могут быть предусмотрены уставом Общества при его учреждении или доставлены участнику (участникам) Общества по решению общего собрания участников щества, принятому всеми участниками Общества единогласно.

Дополнительные права, предоставленные определенному участнику Общества, в случае уждения его доли или части доли к приобретателю доли или части доли не переходят.

4.9.3. Прекращение или ограничение дополнительных прав, предоставленных всем стникам Общества, осуществляется по решению общего собрания участников Общества, нятому всеми участниками Общества единогласно. Прекращение или ограничение олнительных прав, предоставленных определенному участнику Общества, осуществляется решению общего собрания участников Общества, принятому большинством не менее двух тей голосов от общего числа голосов участников Общества, при условии, если участник щества, которому принадлежат такие дополнительные права, голосовал за принятие такого ения или дал письменное согласие.

4.9.4. Участник Общества, которому предоставлены дополнительные права, может отказаться осуществления принадлежащих ему дополнительных прав, направив письменное домление об этом Обществу. С момента получения Обществом указанного уведомления олнительные права участника Общества прекращаются.

4.10. Участники Общества обязаны:

оплачивать доли в уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, которые дусмотрены Федеральным законом и договором об учреждении Общества;

не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Общества.

- Участники Общества несут и другие обязанности, предусмотренные Федеральным законом Уставом Общества.

4.10.1. Помимо обязанностей, предусмотренных Федеральным законом, устав Общества жет предусматривать иные обязанности (дополнительные обязанности) участника частников) Общества. Указанные обязанности могут быть предусмотрены уставом Общества и его учреждении или возложены на всех участников Общества по решению общего собрания астников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно. Возложение полнительных обязанностей на определенного участника Общества осуществляется по шению общего собрания участников Общества, принятому большинством не менее двух тей голосов от общего числа голосов участников Общества, при условии, если участник щества, на которого возлагаются такие дополнительные обязанности, голосовал за принятие ого решения или дал письменное согласие.

4.10.2. Дополнительные обязанности, возложенные на определенного участника Общества, в чае отчуждения его доли или части доли к приобретателю доли или части доли не переходят. Дополнительные обязанности могут быть прекращены по решению общего собрания стников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно.

5. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА.

5.1. Уставный капитал Общества составляет **162800,00 (сто шестьдесят две тысячи емьсот) рублей.** Уставный капитал Общества составляется из номинальной стоимости долей участников.

Максимальный размер доли участника Общества и возможность изменения соотношения ей участников Общества, не ограничены. Такие ограничения могут быть внесены в Устав щества, изменены или исключены из Устава Общества по решению общего собрания стников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно.

5.2. Сведения о размере и номинальной стоимости доли каждого участника Общества сятся в единый государственный реестр юридических лиц в соответствии с федеральным оном о государственной регистрации юридических лиц. При этом сведения о номинальной имости долей участников Общества при его учреждении определяются исходя из положений овора об учреждении Общества или решения единственного учредителя Общества, в том ле и в случае, если эти доли не оплачены в полном объеме и подлежат оплате в порядке и в ки, которые предусмотрены Законом.

5.3. В случае неполной оплаты участником Общества доли в Уставном капитале Общества ечение года с момента государственной регистрации Общества, неоплаченная часть доли еходит к Обществу. Такая часть доли должна быть реализована Обществом в порядке, дусмотренном ст. 24 Закона.

5.4. Участники Общества, не полностью оплатившие свои доли, несут солидарную етственность по обязательствам Общества в пределах стоимости неоплаченной части надлежащих им долей в Уставном капитале Общества. При этом доля участника Общества доставляет право голоса только в пределах оплаченной части принадлежащей ему доли.

5.5. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных Законом, обязано, уменьшить свой авный капитал. Уменьшение Уставного капитала может осуществляться путем уменьшения инальной стоимости долей всех участников Общества в Уставном капитале и (или) ашения долей, принадлежащих Обществу. Уменьшение Уставного капитала Общества путем ньшения номинальной стоимости долей всех участников должно осуществляться с ранением размеров долей всех участников Общества.

5.5.1. Общество не вправе уменьшать Уставный капитал, если в результате такого ньшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, новленного Федеральным законом.

5.5.2. Если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость стых активов Общества окажется меньше его Уставного капитала, Общество обязано явить об уменьшении своего Уставного капитала до размера, не превышающего стоимости чистых активов, и зарегистрировать такое уменьшение в установленном порядке. Если по нчании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов щества окажется меньше минимального размера Уставного капитала, установленного деральным законом, то оно подлежит ликвидации.

5.5.3. В течение трех рабочих дней после принятия Обществом решения об уменьшении его авного капитала Общество обязано сообщить о таком решении в орган, осуществляющий ударственную регистрацию юридических лиц, и дважды с периодичностью один раз в месяц бликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации идических лиц, уведомление об уменьшении его уставного капитала.

5.6. Увеличение Уставного капитала Общества допускается только после его полной аты.

5.6.1. Увеличение Уставного капитала может осуществляться за счет имущества Общества, и и) за счет дополнительных вкладов его участников, и (или) за счет вкладов третьих лиц, нимаемых в Общество.

5.6.2. Увеличение Уставного капитала Общества за счет его имущества осуществляется по ению Общего собрания участников, принятому большинством не менее двух третей голосов бщего числа голосов участников Общества. Такое решение может быть принято только на ование данных бухгалтерской отчетности Общества за год, предшествующий году, в течение рого принято указанное решение. При этом сумма, на которую увеличивается Уставный итал Общества таким способом, не должна превышать разницу между стоимостью чистых ивов Общества и суммой его Уставного капитала и резервного фонда. При увеличении авного капитала указанным способом, должна быть пропорционально увеличена инальная стоимость долей всех участников без изменения размеров их долей. Заявление о ударственной регистрации изменений, вносимых в Устав Общества в связи с увеличением авного капитала Общества, должно быть подписано лицом, осуществляющим функции ноличного исполнительного органа Общества. Данное заявление и иные документы для ударственной регистрации изменений, вносимых в Устав Общества по данному основанию, жны быть представлены в орган, осуществляющий государственную регистрацию идических лиц, в течение месяца со дня принятия решения об увеличении уставного капитала щества за счет его имущества.

5.6.3. Общее собрание участников Общества большинством не менее двух третей голосов от его числа голосов участников, может принять решение об увеличении Уставного капитала чет внесения дополнительных вкладов участниками Общества.

Каждый участник вправе внести дополнительный вклад, не превышающий части общей мости дополнительных вкладов, пропорциональной размеру доли этого участника в авном капитале Общества.

Дополнительные вклады могут быть внесены участниками в течение двух месяцев со дня нятия Общим собранием участников соответствующего решения, если решением общего рания не установлен иной срок.

Не позднее месяца со дня окончания срока внесения дополнительных вкладов, Общее рание участников должно принять решение об утверждении итогов внесения олнительных вкладов участниками Общества и о внесении в Устав Общества изменений, анных с увеличением размера Уставного капитала и увеличением номинальной стоимости ей участников Общества, внесших дополнительные вклады.

5.6.4. Общее собрание участников Общества может принять решение об увеличении его авного капитала на основании заявления участника Общества (заявлений участников) о ении дополнительного вклада и (или) заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о

принятии его в Общество и внесении вклада. Такое решение принимается всеми участниками Общества единогласно. В заявлении участника Общества и в заявлении третьего лица должны быть указаны размер и состав вклада, порядок и срок его внесения, а также размер доли, которую участник Общества или третье лицо хотели бы иметь в Уставном капитале.

5.6.5. Одновременно с решением об увеличении Уставного капитала Общества на основании заявления участника(ов) Общества о внесении им (ими) дополнительного вклада должно быть принято решение о внесении в Устав Общества изменений, связанных с увеличением Уставного капитала и увеличением номинальной стоимости доли участника (участников Общества), подавшего заявление о внесении дополнительного вклада. Такие решения принимаются всеми участниками Общества единогласно. При этом номинальная стоимость доли каждого участника Общества, подавшего заявление о внесении дополнительного вклада, увеличивается на сумму, равную или меньшую стоимости его дополнительного вклада.

5.6.6. Одновременно с решением об увеличении Уставного капитала на основании заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о принятии его (их) в Общество и о внесении вклада, должны быть приняты решения о принятии его (их) в Общество и внесении в Устав Общества изменений, связанных с принятием третьего лица (третьих лиц) в Общество, определением номинальной стоимости и размера его доли (их долей), увеличением размера Уставного капитала и изменением размеров долей участников Общества. Такие решения принимаются всеми участниками Общества единогласно. Номинальная стоимость доли, приобретаемой каждым третьим лицом, принимаемым в Общество, не должна быть больше стоимости его вклада.

5.6.7. Сроки и порядок оплаты Уставного капитала в случае его увеличения, а также порядок и сроки представления документов в регистрирующий орган для государственной регистрации соответствующих изменений в Устав определяются ст. ст. 18 и 19 Закона (в части, не урегулированной настоящим Уставом). В случае несоблюдения сроков, установленных названными статьями Закона, увеличение уставного капитала Общества признается несостоявшимся.

5.6.8. Если увеличение Уставного капитала не состоялось, то Общество обязано в разумный срок вернуть участникам Общества и третьим лицам, которые внесли вклады деньгами, их вклады, а в случае не возврата вкладов в указанный срок также уплатить проценты в порядке и в сроки, предусмотренные статьей 395 Гражданского кодекса Российской Федерации. Участникам и третьим лицам, которые внесли неденежные вклады, Общество обязано в разумный срок вернуть их вклады, а в случае не возврата вкладов в указанный срок также возместить упущенную выгоду, обусловленную невозможностью использовать внесенное в качестве вклада имущество.

5.7. Оплата долей в Уставном капитале Общества может осуществляться деньгами, ценными бумагами, другими вещами или имущественными правами, либо иными, имеющими денежную оценку, правами.

Денежная оценка имущества, вносимого для оплаты долей в Уставном капитале Общества, утверждается решением Общего собрания участников, принимаемым всеми участниками Общества единогласно. Если номинальная стоимость (увеличение номинальной стоимости) доли участника в Уставном капитале, оплачиваемой неденежными средствами, составляет более чем 20 000 (Двадцать тысяч) рублей, в целях определения стоимости такого имущества должен привлекаться независимый оценщик.

Номинальная стоимость (увеличение номинальной стоимости) доли участника Общества, оплачиваемой таким неденежными средствами, не может превышать сумму оценки указанного имущества, определенную независимым оценщиком.

6. ИМУЩЕСТВО ОБЩЕСТВА.

6.1. Имущество Общества составляют основные фонды и оборотные средства, а также иные ценности, стоимость которых отражается на самостоятельном балансе Общества.

Имущество Общества формируется за счет:

- вкладов участников в виде денег, других вещей или имущественных прав, иных прав, имеющих денежную оценку;
- доходов, получаемых от реализации своей продукции (работ, услуг);
- доходов от ценных бумаг и долей участия в коммерческих организациях;
- кредитов банков и других кредитов;
- капитальных вложений из бюджетов;
- безвозмездных и благотворительных взносов и пожертвований организаций, предприятий и граждан;
- основных средств, принятых на баланс, технической документации, технологий, приобретенных или созданных Обществом;
- иных источников, не запрещенных законом.

6.2. Участники Общества обязаны по решению общего собрания участников Общества, принятому большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов участников Общества, вносить вклады в имущество Общества.

Вклады в имущество Общества вносятся всеми участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества, если иной порядок определения размеров вкладов в имущество Общества не будет установлен решением общего собрания участников Общества, принятым всеми участниками Общества единогласно.

6.3. Вклады в имущество Общества не изменяют размеры и номинальную стоимость долей участников Общества в уставном капитале Общества.

6.4. Общество при необходимости образует следующие фонды:

- фонд накопления;
- фонд оплаты труда и потребления;
- резервный фонд,
- а также другие фонды, необходимые для деятельности Общества.

6.5. Общество может иметь резервный фонд в размере 5 процентов уставного капитала. Формирование и расходование средств резервного фонда осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

6.6. Общество имеет право приобретать и/или арендовать имущество за счет своего дохода, амортизационных отчислений, кредитов банков и других источников согласно законодательству Российской Федерации.

6.7. Общество может использовать в своей деятельности транспорт, помещения, оборудование, оргтехнику и т.п., принадлежащие работникам или участникам Общества, с соответствующим возмещением в установленном порядке расходов по их использованию по согласованию сторон.

6.8. Общество вправе размещать облигации и иные эмиссионные ценные бумаги в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о ценных бумагах и Федеральным законом.

7. ПОРЯДОК РАСПРЕДЕЛЕНИЯ ПРИБЫЛИ.

7.1. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками Общества. Решение об определении части прибыли Общества, распределяемой между участниками Общества, принимается общим собранием участников Общества.

7.2. Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения между его участниками, распределяется пропорционально их долям в уставном капитале Общества.

7.3. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли между участниками Общества:

- до полной оплаты всего уставного капитала Общества;
- до выплаты действительной стоимости доли или части доли участника общества в случаях, предусмотренных Федеральным законом;
- если на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;
- если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;
- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

7.4. Общество не вправе выплачивать участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между участниками Общества принято:

- если на момент выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате выплаты;
- если на момент выплаты стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате выплаты;
- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

По прекращении указанных в настоящем пункте обстоятельств Общество обязано выплатить участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между участниками Общества принято.

8. УПРАВЛЕНИЕ В ОБЩЕСТВЕ.

8.1. Общее собрание участников.

8.1.1. Высшим органом управления в Обществе является общее собрание участников Общества. Общее собрание участников Общества может быть очередным или внеочередным.

Все участники Общества имеют право присутствовать на общем собрании участников Общества, принимать участие в обсуждении вопросов повестки дня и голосовать при принятии решений.

Каждый участник Общества имеет на общем собрании участников Общества число голосов, пропорциональное его доле в уставном капитале Общества, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом.

8.1.2. Компетенция общего собрания участников Общества определяется настоящим Уставом в соответствии с Федеральным законом.

К исключительной компетенции общего собрания участников Общества относятся:

1) определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;

2) изменение устава Общества;

3) изменение размера уставного капитала Общества;

4) образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;

5) утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;

6) принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между участниками Общества;

7) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов общества);

8) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;

9) назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;

10) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;

11) назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;

12)установление размера вознаграждения и денежных компенсаций единоличному исполнительному органу Общества, членам коллегиального исполнительного органа Общества, управляющему;

13) создание филиалов и открытие представительств Общества;

14) решение вопросов об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в случаях, предусмотренных статьей 45 Федерального закона;

15) решение вопросов об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных статьей 46 Федерального закона и п.8.3 настоящего Устава;

16) одобрение сделок, предусмотренных настоящим уставом (абзац 3 п.8.3 Устава);

17) иные вопросы, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Уставом Общества.

Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции общего собрания участников Общества, не могут быть переданы на решение исполнительному органу Общества.

8.1.3. Решения принимаются всеми участниками единогласно. В случае если участником общества является одно лицо, то принятие им решений оформляется в форме документа под названием «Решение».

Решения общего собрания участников Общества принимаются открытым голосованием.

Протоколы общего собрания считаются действительными, при условии подписания его всеми участниками общества и принятие решений по всем вопросам повестки дня единогласно. Протокол общего собрания не требует дополнительного нотариального удостоверения, а подписание его всеми участниками общества подтверждает достоверность и факт принятия решений по всем вопросам повестки дня.

8.1.4. Очередное общее собрание участников Общества проводится один раз в год и созывается директором Общества. Указанное общее собрание участников Общества, на котором утверждаются годовые результаты деятельности Общества, проводится в срок не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года.

8.1.5. Внеочередное общее собрание участников Общества проводится в случаях, определенных настоящим Уставом, а также в любых иных случаях, если проведение такого общего собрания требуют интересы Общества и его участников.

8.1.6. Внеочередное общее собрание участников Общества созывается директором Общества по его инициативе, по требованию аудитора Общества, а также участников Общества, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов участников Общества.

Директор Общества обязан в течение пяти дней с даты получения требования о проведении внеочередного общего собрания участников Общества рассмотреть данное требование и принять решение о проведении такого общего собрания или об отказе в его проведении. Решение об отказе в проведении внеочередного общего собрания участников Общества может быть принято директором Общества только в случае:

если не соблюден установленный Федеральным законом порядок предъявления требования о проведении внеочередного общего собрания участников Общества;

если ни один из вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников Общества, не относится к его компетенции или не соответствует требованиям федеральных законов.

Если один или несколько вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников Общества, не относятся к компетенции общего собрания участников Общества или не соответствуют требованиям федеральных законов, данные вопросы не включаются в повестку дня.

Директор Общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников Общества, а также изменять предложенную форму проведения такого собрания.

Наряду с вопросами, предложенными для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников Общества, директор Общества по собственной инициативе вправе включать в нее дополнительные вопросы.

8.1.7. В случае принятия решения о проведении внеочередного общего собрания участников Общества указанное общее собрание должно быть проведено не позднее сорока пяти дней со дня получения требования о его проведении.

В случае если в течение установленного срока директором Общества не принято решение о проведении внеочередного общего собрания участников Общества или принято решение об отказе в его проведении, такое общее собрание может быть созвано органами или лицами, требующими его проведения. В данном случае директор обязан предоставить указанным органам или лицам списки участников Общества с их адресами. Расходы на подготовку, созыв и проведение такого общего собрания могут быть возмещены по решению общего собрания участников Общества за счет средств Общества.

8.1.8. Орган или лица, созывающие общее собрание участников Общества, обязаны не позднее чем за тридцать дней до его проведения уведомить об этом каждого участника Общества заказным письмом по адресу, указанному в списке участников Общества.

В уведомлении должны быть указаны время и место проведения общего собрания участников Общества, а также предлагаемая повестка дня.

Любой участник Общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня общего собрания участников Общества дополнительных вопросов не позднее чем за пятнадцать дней до его проведения. Дополнительные вопросы, за исключением вопросов, которые не относятся к компетенции общего собрания участников Общества или не соответствуют требованиям федеральных законов, включаются в повестку дня общего собрания участников Общества.

Орган или лица, созывающие общее собрание участников Общества, не вправе вносить изменения в формулировки дополнительных вопросов, предложенных для включения в повестку дня общего собрания участников Общества.

В случае если по предложению участников Общества в первоначальную повестку дня общего собрания участников Общества вносятся изменения, орган или лица, созывающие такое собрание, обязаны не позднее чем за десять дней до его проведения уведомить всех участников Общества о внесенных в повестку дня изменениях способом, указанным в настоящем пункте.

8.1.9. К информации и материалам, подлежащим предоставлению участникам Общества при подготовке общего собрания участников Общества, относятся годовой отчет Общества, заключения аудитора по результатам проверки годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Общества, сведения о кандидатах на должность директора Общества, проект изменений и дополнений, вносимых в учредительные документы Общества, или проекты учредительных документов Общества в новой редакции, проекты внутренних документов Общества, а также иная информация (материалы), предусмотренная настоящим Уставом.

Орган или лица, общее собрание участников Общества, обязаны направить им информацию и материалы вместе с уведомлением о проведении такого собрания, а в случае изменения повестки

дня соответствующие информация и материалы направляются вместе с уведомлением о таком изменении.

Указанные информация и материалы в течение тридцати дней до проведения общего собрания участников Общества должны быть предоставлены всем участникам Общества для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества. Общество обязано по требованию участника Общества предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

8.1.10. В случае нарушения порядка созыва общего собрания участников Общества такое общее собрание признается правомочным только, если в нем участвуют все участники Общества.

8.1.11. Общее собрание участников Общества проводится в порядке, установленном статьей 37 Федерального закона, Уставом Общества и его внутренними документами. В части, не урегулированной упомянутым здесь законом, Уставом Общества и внутренними документами Общества, порядок проведения общего собрания участников Общества устанавливается решением общего собрания участников Общества.

8.1.12. Директор Общества осуществляет функции председательствующего на общем собрании участников Общества и организует ведение протокола общего собрания, который подписывается председательствующим на собрании и секретарем собрания.

Протоколы всех общих собраний участников Общества подшиваются в книгу протоколов, которая должна в любое время предоставляться любому участнику Общества для ознакомления. По требованию участников Общества им выдаются выписки из книги протоколов, удостоверенные директором Общества.

8.1.13. Решение общего собрания участников Общества может быть принято без проведения собрания путем проведения заочного голосования (опросным путем) в порядке, предусмотренном статьей 38 Федерального закона.

8.1.14. В обществе, состоящем из одного участника, решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников Общества, принимаются единственным участником Общества единолично и оформляются письменно.

8.1.15. Решение общего собрания участников Общества, принятое с нарушением требований Федерального закона, иных правовых актов Российской Федерации, настоящего Устава и нарушающего права и законные интересы участника Общества, может быть признано судом недействительным по заявлению участника Общества, не принимавшего участие в голосовании или голосовавшего против оспариваемого решения. Такое заявление может быть подано в течение двух месяцев со дня, когда участник Общества узнал или должен был узнать о принятом решении. В случае если участник Общества принимал участие в общем собрании участников Общества, принявшем обжалуемое решение, указанное заявление может быть подано в течение двух месяцев со дня принятия такого решения.

8.2. Директор.

8.2.1. Исполнительным органом Общества, осуществляющим руководство текущей деятельностью Общества, является единоличный исполнительный орган – директор. Директор Общества избирается общим собранием участников Общества и подотчетен ему.

8.2.2. Директор:

1) без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;

2) выдает доверенности на право представительства от имени Общества;

3) издает приказы о назначении на должности своих заместителей, главного бухгалтера, других работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания

4) принимает решения и издает приказы по оперативным вопросам деятельности Общества, обязательные для исполнения работниками Общества;
5) осуществляет подготовку необходимых материалов и предложений для рассмотрения Общим собранием и обеспечивает исполнение принятых им решений;
6) осуществляет иные полномочия, не отнесенные Федеральным законом и настоящим Уставом к компетенции общего собрания участников Общества.

8.3. Директор и лица по доверенности, выданной директором, не вправе совершать действия, направленные на отчуждение акций и долей в уставном капитале других обществ, основных средств и нематериальных активов Общества (путем продажи, уступки прав, заключения консолидированных контрактов и др.), в том числе распоряжаться лицензиями и разрешениями Общества, или иными специальными правами, полученными Обществом в установленном законом порядке, без утверждения таких сделок Общим собранием участников.

Директор и лица по доверенности, выданной директором, не вправе приобретать акции и доли участия в уставных капиталах других обществ без утверждения таких сделок Общим собранием участников Общества.

Директор и лица по доверенности, выданной директором, не вправе заключать от имени Общества кредитные договоры и договоры займа на сумму свыше 25 (Двадцать пять) миллионов рублей, договоры поручительства на любую сумму, договоры лизинга на любую сумму, договоры залога на любую сумму, договоры купли-продажи и залога векселей на любую сумму, без одобрения таких сделок Общим собранием участников Общества. Директор и лица по доверенности, выданной директором, не вправе в процессе обычной хозяйственной деятельности осуществлять сделки по распоряжению денежными средствами Общества, если сумма указанных сделок превышает сумму, эквивалентную 10 (Десять) миллионов рублей на дату совершения таких сделок, без утверждения таких сделок Общим собранием участников Общества. Сделки с заинтересованностью и крупные сделки совершаются Обществом в порядке, установленном Законом. Список компаний – заёмщиков на сумму 25 (Двадцать пять миллионов) рублей и более утверждается решением общего собрания участников Общества на каждый последующий год.

8.4. Директор Общества осуществляет свои полномочия путем принятия решений в форме приказов, а также путем заключения различного рода сделок в форме, установленной гражданским законодательством. Порядок деятельности директора и принятия им решений устанавливается настоящим Уставом, внутренними документами Общества, также договором, заключенным между Обществом и директором. Договор между Обществом и директором подписывается от имени Общества лицом, председательствовавшим на Общем собрании участников, на котором избрано лицо, осуществляющее функции директора, или участником Общества, уполномоченным решением Общего собрания участников.

9. ПЕРЕДАЧА ДОЛЕЙ И ВЫХОД УЧАСТНИКА ИЗ ОБЩЕСТВА.

9.1.1. Переход доли или части доли в Уставном капитале Общества к одному или нескольким участникам Общества либо к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании.

9.1.2. Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли (части доли) в Уставном капитале Общества одному или нескольким участникам Общества. Согласие Общества или других участников Общества на совершение этой сделки не требуется.

9.1.3. Доля (часть доли) участника Общества может быть отчуждена до полной оплаты только в той части, в которой она уже оплачена.

9.1.4. Допускается отчуждение доли (части доли) в Уставном капитале третьим лицам, при этом другие участники Общества пользуются преимущественным правом покупки доли (части

доли) участника по цене предложения третьему лицу, и на прочих равных условиях пропорционально размерам своих долей.

Участники Общества или Общество могут воспользоваться преимущественным правом покупки не всей доли или не всей части доли в уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи. При этом оставшаяся доля или часть доли может быть продана третьему лицу после частичной реализации указанного права Обществом или его участниками по цене и на условиях, которые были сообщены Обществу и его участникам.

Если участники Общества не использовали свое преимущественное право покупки доли (части доли) в уставном капитале Общества, преимущественное право на приобретение доли (части доли) в уставном капитале Общества по цене предложения третьему лицу имеет Общество.

Уступка указанных преимущественных прав покупки доли (части доли) в уставном капитале Общества не допускается.

9.1.5. Участник Общества, намеренный продать свою долю (часть доли) в уставном капитале Общества третьему лицу, обязан известить об этом в письменной форме остальных участников Общества и само Общество путем направления через Общество за свой счет оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли (части доли) в уставном капитале Общества считается полученной всеми участниками Общества в момент ее получения Обществом. При этом она может быть акцептована лицом, являющимся участником Общества на момент акцепта, а также Обществом в случаях, предусмотренных настоящим Уставом.

Оферта считается неполученной, если в срок не позднее дня ее получения Обществом участнику Общества поступило извещение об ее отзыве. Отзыв оферты о продаже доли (части доли) в уставном капитале Общества после дня получения оферты Обществом допускается только с согласия всех участников Общества.

Участники Общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли (части доли) в уставном капитале Общества в течение тридцати дней с даты получения оферты Обществом.

Общество вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли (части доли) в уставном капитале Общества в течение тридцати дней со дня прекращения преимущественного права у всех участников Общества.

При отказе отдельных участников Общества от использования преимущественного права покупки доли (части доли) в уставном капитале Общества другие участники Общества могут реализовать преимущественное право покупки доли (части доли) в уставном капитале Общества в соответствующей части пропорционально размерам своих долей в пределах оставшейся части срока реализации ими преимущественного права покупки доли (части доли).

9.1.6. Преимущественное право участников Общества и Общества прекращаются в день:

- представления составленного в письменной форме заявления об отказе от использования данного преимущественного права;
- истечения срока использования данного преимущественного права.

Заявление Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли (части доли) в уставном капитале Общества представляется участнику Общества, направившему оферту о продаже доли (части доли), единоличным исполнительным органом Общества.

9.1.7. В случае, если в течение шестидесяти дней с даты получения оферты Обществом, участники Общества или Общество не воспользуются преимущественным правом покупки доли (части доли) в уставном капитале Общества, предлагаемая для продажи доля (часть доли) может быть продана третьему лицу на условиях, которые были сообщены Обществу и его участникам, и по цене не ниже установленной в оферте.

9.1.8. Сделка, направленная на отчуждение доли (части доли) в уставном капитале Общества, подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной

сделки влечет за собой ее недействительность. Нотариальное удостоверение не требуется в случае перехода доли к Обществу в порядке, предусмотренном статьей 23, пунктом 2 статьи 26 Закона, а также распределения доли между участниками Общества и продажи доли всем или некоторым участникам Общества либо третьим лицам в соответствии со статьей 24 Закона.

9.1.9. Доля (часть доли) в уставном капитале Общества переходит к ее приобретателю с момента нотариального удостоверения соответствующей сделки, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения в Единый государственный реестр юридических лиц соответствующих изменений на основании правоустанавливающих документов.

К приобретателю доли (части доли) в уставном капитале Общества переходят все права и обязанности участника Общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли (части доли), или до возникновения иного основания ее перехода, за исключением дополнительных прав и обязанностей.

Участник Общества, осуществивший отчуждение своей доли (части доли) в уставном капитале Общества, несет перед Обществом обязанность по внесению вклада в имущество Общества, возникшую до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли (части доли) в уставном капитале Общества, солидарно с ее приобретателем.

9.1.10. При продаже доли (части доли) в уставном капитале Общества с нарушением преимущественного права покупки доли (части доли) любые участник или участники Общества либо Общество в течение трех месяцев со дня, когда они узнали или должны были узнать о таком нарушении, вправе потребовать в судебном порядке перевода на них прав и обязанностей покупателя.

9.1.11. Доли, принадлежащие Обществу, не учитываются при определении результатов голосования на Общем собрании участников Общества, при распределении прибыли Общества и имущества Общества в случае его ликвидации. В течение одного года со дня перехода доли или части доли в Уставном капитале к Обществу они должны быть распределены между всеми Участниками Общества пропорционально их долям в Уставном капитале или предложены для приобретения Участникам Общества или третьим лицам. Орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, должен быть извещен о состоявшемся переходе к Обществу доли (части доли) в Уставном капитале не позднее чем в течение месяца со дня такого перехода путем направления заявления о внесении изменений в единый государственный реестр юридических лиц и документа, подтверждающего основания перехода к Обществу доли (части доли).

9.1.12. Доли в Уставном капитале Общества переходят к наследникам граждан и правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества, без согласия остальных участников Общества. При наличии нескольких наследников или правопреемников участника Общества доля может быть разделена между ними.

9.1.13. При продаже доли (части доли) в уставном капитале Общества с публичных торгов права и обязанности участника Общества по такой доле (части доли) переходят с согласия участников Общества.

9.2. Залог долей в уставном капитале Общества.

9.2.1. Участник общества вправе передать в залог принадлежащую ему долю или часть доли в уставном капитале общества другому участнику общества или с согласия общего собрания участников общества третьему лицу.

9.2.2. Решение общего собрания участников общества о даче согласия на залог доли или части доли в уставном капитале общества, принадлежащих участнику общества, принимается большинством голосов всех участников общества. Голос участника общества, который намерен передать в залог свою долю или часть доли, при определении результатов голосования не учитывается.

9.2.3. Договор залога доли или части доли в уставном капитале общества подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность.

9.3. Приобретение обществом доли или части доли в уставном капитале общества

9.3.1. Общество не вправе приобретать доли или части долей в своем уставном капитале за исключением следующих случаев:

9.3.1.1. В случае принятия общим собранием участников общества решения о совершении крупной сделки или об увеличении уставного капитала общества в соответствии с пунктом 1 статьи 19 Федерального закона Общество обязано приобрести по требованию участника общества, голосовавшего против принятия такого решения или не принимавшего участия в голосовании, долю в уставном капитале общества, принадлежащую этому участнику. Данное требование может быть предъявлено участником общества в течение сорока пяти дней со дня, когда участник общества узнал или должен был узнать о принятом решении. В случае, если участник общества принимал участие в общем собрании участников общества, принявшем такое решение, подобное требование может быть предъявлено в течение сорока пяти дней со дня его принятия.

В течение трех месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности Общество обязано выплатить участнику действительную стоимость его доли в уставном капитале общества, определенную на основании данных бухгалтерской отчетности общества за последний отчетный период, предшествующий дню обращения участника общества с соответствующим требованием, или с согласия участника общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

9.3.1.2. В случае выхода участника Общества из Общества в соответствии со статьей 26 Федерального закона его доля переходит к Обществу. Общество обязано выплатить участнику Общества, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли в уставном капитале Общества, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню подачи заявления о выходе из Общества, или с согласия этого участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости либо в случае неполной оплаты им доли в уставном капитале Общества действительную стоимость оплаченной части доли.

Общество обязано выплатить участнику общества действительную стоимость его доли или части доли в уставном капитале общества либо выдать ему в натуре имущество такой же стоимости в течение 6 (шести) месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности, если иной срок или порядок выплаты действительной стоимости доли или части доли не предусмотрен уставом общества.

9.3.2. Доля или часть доли переходит к Обществу с даты:

1) получения Обществом требования участника Общества о ее приобретении;

2) получения Обществом заявления участника Общества о выходе из Общества, если право на выход из Общества участника предусмотрено уставом Общества;

3) истечения срока оплаты доли в уставном капитале Общества или предоставления компенсации, предусмотренной пунктом 3 статьи 15 Федерального закона;

4) вступления в законную силу решения суда об исключении участника Общества из Общества либо решения суда о передаче доли или части доли Обществу в соответствии с пунктом 18 статьи 21 Федерального закона;

5) получения от любого участника Общества отказа от дачи согласия на переход доли или части доли в уставном капитале Общества к наследникам граждан или правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества, или на передачу таких доли или части доли учредителям (участникам) ликвидированного юридического лица - участника Общества, собственнику имущества ликвидированного учреждения, государственного или муниципального

унитарного предприятия - участника Общества либо лицу, которое приобрело долю или часть доли в уставном капитале Общества на публичных торгах;

6) оплаты Обществом действительной стоимости доли или части доли, принадлежащих участнику Общества, по требованию его кредиторов.

9.4. Доли, принадлежащие Обществу.

9.4.1. Доли, принадлежащие Обществу, не учитываются при определении результатов голосования на общем собрании участников Общества, при распределении прибыли Общества, также имущества Общества в случае его ликвидации.

9.4.2. В течение одного года со дня перехода доли или части доли в уставном капитале Общества к Обществу они должны быть по решению общего собрания участников Общества распределены между всеми участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале общества или предложены для приобретения всем либо некоторым участникам Общества и (или), если это не запрещено уставом Общества, третьим лицам.

9.4.3. Распределение доли или части доли между участниками общества допускается только в случае, если до перехода доли или части доли к Обществу они были оплачены или за них была предоставлена компенсация, предусмотренная пунктом 3 статьи 15 Федерального закона.

9.4.4. Продажа неоплаченных доли или части доли в уставном капитале Общества, а также доли или части доли, принадлежащих участнику общества, который не предоставил денежную или иную компенсацию в порядке и в срок, которые предусмотрены пунктом 3 статьи 15 Федерального закона, осуществляется по цене, которая не ниже номинальной стоимости доли или части доли. Продажа долей или частей долей, приобретенных Обществом в соответствии с Федеральным законом, в том числе долей вышедших из Общества участников, осуществляется по цене не ниже цены, которая была уплачена Обществом в связи с переходом к нему доли или части доли, если иная цена не определена решением общего собрания участников общества.

Продажа доли или части доли участникам Общества, в результате которой изменяются размеры долей его участников, а также продажа доли или части доли третьим лицам и определение иной цены на продаваемую долю осуществляются по решению общего собрания участников Общества, принятому всеми участниками Общества единогласно.

9.4.5. Не распределенные или не проданные в установленный настоящей статьей срок доля или часть доли в уставном капитале Общества должны быть погашены, и размер уставного капитала общества должен быть уменьшен на величину номинальной стоимости этой доли или этой части доли.

9.5. Выход участника из Общества.

9.5.1. Участник Общества вправе выйти из Общества путем отчуждения доли Обществу независимо от согласия других его участников или Общества, направив об этом извещение всем участникам Общества и Обществу. Моментом выхода участника из Общества считается дата подачи Обществу заявления о выходе.

9.5.2. Выход участников Общества из Общества, в результате которого в Обществе не остается ни одного участника, а также выход единственного участника Общества не допускается. Выход участника Общества из Общества не освобождает его от обязанности перед Обществом по внесению вклада в имущество Общества, возникшей до подачи заявления о выходе.

9.5.3. В случае выхода участника из Общества его доля переходит к Обществу. При этом Общество обязано выплатить участнику, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню подачи заявления о выходе из Общества, или с согласия участника выдать ему в натуре имущество такой же стоимости либо в случае неполной оплаты им доли в Уставном капитале Общества действительную стоимость оплаченной части доли.

9.5.4. Общество обязано выплатить участнику, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли или части доли в Уставном капитале Общества либо выдать ему в натуре имущество такой же стоимости в течение 6 (шести) месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности. Действительная стоимость доли или части доли в Уставном капитале Общества выплачивается за счет разницы между стоимостью чистых активов Общества и размером его Уставного капитала. В случае если такой разницы недостаточно, Общество обязано уменьшить свой Уставный капитал на недостающую сумму. Если уменьшение Уставного капитала Общества может привести к тому, что его размер станет меньше минимального размера уставного капитала общества, определенного в соответствии с Федеральным Законом, на дату государственной регистрации Общества, действительная стоимость доли или части доли в Уставном капитале Общества выплачивается за счет разницы между стоимостью чистых активов Общества и указанным минимальным размером уставного капитала общества.

9.5.5. Общество не вправе выплачивать действительную стоимость доли или части доли в Уставном капитале Общества либо выдавать в натуре имущество такой же стоимости, если на момент этих выплаты или выдачи имущества в натуре оно отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) либо в результате этих выплаты или выдачи имущества в натуре указанные признаки появятся у Общества.

9.5.6. В случае если в соответствии с требованиями Федерального Закона Общество не вправе выплачивать действительную стоимость доли в Уставном капитале Общества либо выдавать в натуре имущество такой же стоимости, Общество на основании заявления в письменной форме, поданного не позднее чем в течение трех месяцев со дня истечения срока выплаты действительной стоимости доли лицом, вышедшим из Общества, вправе восстановить его как участника Общества и передать ему соответствующую долю в Уставном капитале Общества.

10. БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ, ОТЧЕТНОСТЬ И КОНТРОЛЬ ЗА ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА.

10.1. Общество ведет бухгалтерский учет и отчетность в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

10.2. Финансовый год устанавливается с 1 января по 31 декабря календарного года.

10.3. Проверка финансово - хозяйственной деятельности Общества осуществляется уполномоченными на то государственными и муниципальными органами.

10.4. Для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества, а также текущих дел Общества оно вправе по решению общего собрания участников Общества привлекать профессионального аудитора, не связанного имущественными интересами с Обществом, директором Общества, участниками Общества.

По требованию любого участника Общества аудиторская проверка может быть проведена выбранным им профессиональным аудитором. В этом случае оплата услуг аудитора осуществляется за счет такого участника Общества. Расходы участника Общества на оплату услуг аудитора могут быть ему возмещены по решению общего собрания участников Общества за счет средств Общества.

10.5. Общество не обязано публиковать отчетность о своей деятельности, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом и иными федеральными законами.

11. ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВА.

11.1. Общество обязано хранить следующие документы:

- решение об учреждении Общества,
- устав общества, а также внесенные в устав Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения;
- протокол (протоколы) собрания учредителей Общества, содержащий решение о создании Общества и об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в уставный капитал Общества, а также иные решения, связанные с созданием Общества;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;
- документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;
- внутренние документы Общества;
- положения о филиалах и представительствах Общества;
- документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг Общества;
- протоколы общих собраний участников Общества, заседаний совета директоров (наблюдательного совета) Общества, коллегиального исполнительного органа Общества и ревизионной комиссии Общества;
- списки аффилированных лиц Общества;
- заключения ревизионной комиссии (ревизора) Общества, аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- иные документы, предусмотренные федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации, уставом общества, внутренними документами Общества, решениями общего собрания участников Общества и исполнительных органов Общества.

11.2. Общество хранит документы, предусмотренные пунктом 11.1 настоящей статьи, по месту нахождения его единоличного исполнительного органа или в ином месте, известном и доступном участникам Общества.

11.3. Общество обязано обеспечивать участникам Общества доступ к имеющимся у него судебным актам по спору, связанному с созданием Общества, управлением им или участием в нем, в том числе определениям о возбуждении арбитражным судом производства по делу и принятии искового заявления или заявления, об изменении основания или предмета ранее заявленного иска.

11.4. Общество по требованию участника общества обязано обеспечить ему доступ к документам, предусмотренным пунктами 11.1 и 11.3 настоящей статьи. В течение трех дней со дня предъявления соответствующего требования участником Общества указанные документы должны быть предоставлены Обществом для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества. Общество по требованию участника Общества обязано предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление таких копий, не может превышать затраты на их изготовление.

11.5. Общество в целях реализации государственной социальной, экономической и налоговой политики несет ответственность за сохранность документов (управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и др.) обеспечивает передачу на государственное хранение документов, имеющих научно-историческое значение, в Центральные архивы Москвы в соответствии с перечнем документов, согласованным с объединением "Главное архивное управление г. Москвы". Хранит и использует в установленном порядке документы по личному составу.

12. АУДИТ

12.1. Для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества, текущего состояния дел Общества, Общество вправе по решению Общего собрания участников привлекать профессионального аудитора.

12.2. Аудиторская проверка в обязательном порядке должна быть проведена в случаях, предусмотренных Законом, за счет Общества, а также по требованию любого участника за его счет. Расходы участника Общества на оплату услуг аудитора могут быть ему возмещены по решению Общего собрания участников за счет средств Общества.

12.3. Порядок проведения аудиторской проверки определяет орган или участник, принявшие решение о ее проведении.

13. СПИСОК УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА

13.1 Общество ведет список участников общества с указанием сведений о каждом участнике Общества, размере его доли в уставном капитале общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом. Общество обязано обеспечивать ведение и хранение списка участников Общества в соответствии с требованиями Федерального закона с момента государственной регистрации Общества.

13.2. Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, если иной орган не предусмотрен настоящим уставом Общества, обеспечивает соответствие сведений об участниках общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале Общества, о которых стало известно Обществу.

13.3. Каждый участник Общества обязан информировать своевременно Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале Общества. В случае непредставления участником общества информации об изменении сведений о себе Общество не несет ответственность за причиненные в связи с этим убытки.

13.4. Общество и не уведомившие общество об изменении соответствующих сведений участники Общества не вправе ссылаться на несоответствие сведений, указанных в списке участников Общества, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, в отношениях с третьими лицами, действовавшими только с учетом сведений, указанных в списке участников Общества.

13.5. В случае возникновения споров по поводу несоответствия сведений, указанных в списке участников Общества, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, право на долю или часть доли в уставном капитале общества устанавливается на основании сведений, содержащихся в едином государственном реестре юридических лиц. В случае возникновения споров по поводу недостоверности сведений о принадлежности права на долю или часть доли, содержащихся в едином государственном реестре юридических лиц, право на долю или часть доли устанавливается на основании договора или иного подтверждающего возникновение у учредителя права на долю или часть доли документа.

14. ОРГАНИЗАЦИЯ И ВЕДЕНИЕ ВОИНСКОГО УЧЕТА

14.1. Общество в процессе своей деятельности осуществляет организацию и ведение воинского учета граждан в соответствии с ФЗ от 28.03.1998 № 53-ФЗ (ред. от 18.07.2011) «О воинской обязанности и военной службе», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.11.2006 № 719 «Об утверждении Положения о воинском учете» и Методическими рекомендациями по ведению воинского учета в организациях (утв. Генштабом Вооруженных Сил РФ).

15. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ОБЩЕСТВА.

15.1. Реорганизация Общества:

15.1.1. Общество может быть добровольно реорганизовано в порядке, предусмотренном Федеральным законом.

Другие основания и порядок реорганизации Общества определяются Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

15.1.2. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

15.1.3. Реорганизуемое общество после внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о начале процедуры реорганизации дважды с периодичностью один раз в месяц помещает в средствах массовой информации, в которых опубликовываются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о его реорганизации. В случае, если в реорганизации участвуют два и более общества, сообщение о реорганизации опубликовывается от имени всех участвующих в реорганизации обществ обществом, последним принявшим решение о реорганизации либо определенным договором о слиянии или договором о присоединении. При этом кредиторы общества не позднее чем в течение тридцати дней с даты последнего опубликования сообщения о реорганизации общества вправе потребовать в письменной форме досрочного исполнения соответствующего обязательства должником, а при невозможности досрочного исполнения такого обязательства - его прекращения и возмещения связанных с этим убытков.

15.2. Ликвидация Общества:

15.2.1. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, с учетом требований Федерального закона и Устава Общества.

Общество может быть ликвидировано также по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

Порядок ликвидации Общества определяется Гражданским кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами.

15.3. При ликвидации документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в архивы объединения "Главное архивное управление г. Москвы"; документы по личному составу (приказы, личные дела и карточки учета, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в архив административного округа, на территории которого находится Общество. Передача и упорядочение документов осуществляется силами и за счет средств Общества в соответствии с требованиями архивных органов.

ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО Г. СИМФЕРОПОЛЮ

наименование регистрирующего органа

В Единый государственный реестр юридических лиц внесена запись

«24» октября 2017 года

ОГРН 1159102607382

ГРН 2179102550250

Оригинал документа хранится в регистрирующем (налоговом) органе

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА

должность уполномоченного лица регистрирующего органа

И.М. БАБИЧ

фамилия, инициалы

подпись

М.П.

Пронумеровано, прошито и скреплено печатью на 22 листах